

Barn Living Zwolle

14 stoere schuurwoningen

in De Tippe



Groen samen leven
Nul-op-de-meter



READYFORLIVING

Barn Living in De Tippe

Barn Living komt in De Tippe, een dorpse buurt in het Zwolse nieuwbouwwijk Stadshagen. Het project bestaat uit 14 woningen: 10 tussenwoningen van 80 m² en 4 grotere hoekwoningen van 110 m².

Tussen de woningen ligt een groen hof waar de toekomstige bewoners gezamenlijk de invulling van gaan bedenken. Alle ruimte om jouw woondromen te verwezenlijken.



Groen samen leven



Duurzame ambities in De Tippe

Nieuwbouwgebied De Tippe heeft duurzame ambities: het wordt een 'duurzaam en op de toekomst gericht buurtschap'. Omkijken naar elkaar is de norm. Elk onderdeel van het Poldergrid, het gebied in De Tippe waar Barn Living komt, is vormgeven als een apart boerenerf met plek voor ontmoeting. Duurzaamheid zien we terug in zowel hoge ambities op het gebied van energiezuinigheid, maar ook natuur-inclusief bouwen. Zo vormen groene hagen een schuil- en broedplek voor bijvoorbeeld vogels en worden de bergingen voorzien van sedumdaken. Fijn wonen en de natuur gaan hier hand in hand.

Het polderleven

Groen en buiten wonen, richting het weidse IJssellandschap, maar wel bij de stad. Dat biedt het Poldergrid in De Tippe, de nieuwste buurt van Stadshagen. Alle woningen worden over verschillende erven verdeeld met veel aandacht voor groen en water. Bijzonder aan het Poldergrid is dat de oude structuren van de bestaande polder worden gehandhaafd.



Een groen gebied aan de rand van Hanzestad Zwolle

Hier is het heerlijk wonen.
Fijn wandelen en fietsen.
Genieten van het zonnetje.
Hier wonen is thuis zijn.

Barn Living bereikbaar

Barn Living komt op de Noord-westelijke punt van het Poldergrid. Vanuit deze plek is in een paar minuten rijden de A28 bereikbaar. De N331 biedt ook een goede verbinding met Genemuiden en Zwartsluis. Station Zwolle Stadshagen ligt op een paar minuten fietsen, net als de voorzieningen van Winkelcentrum Stadshagen. De gezellige binnenstad van Zwolle is op een kwartier fietsen afstand.

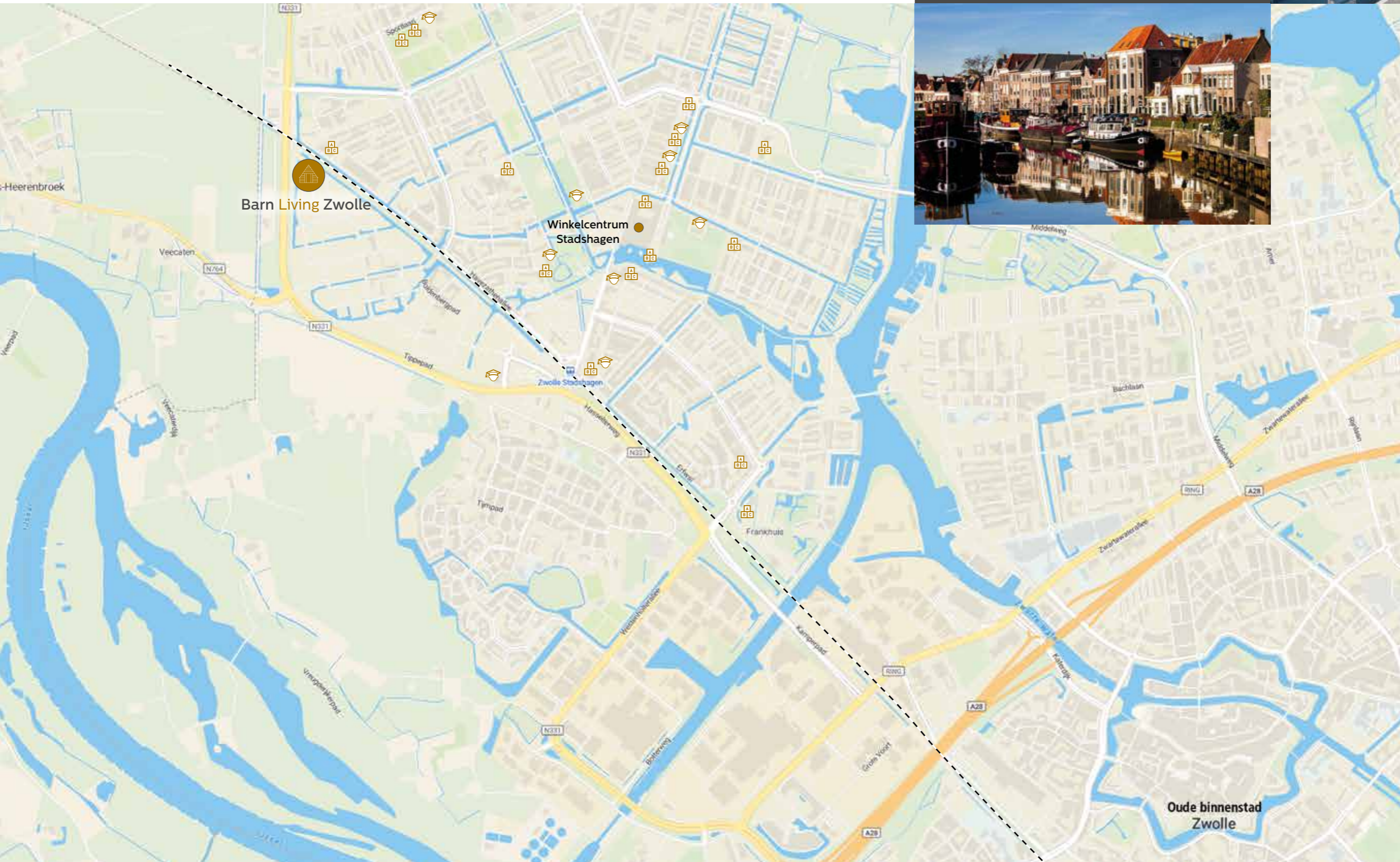
Scholen en kinderdagverblijven

In de omgeving van Barn Living zijn veel scholen en kinderdagverblijven.

Met de trein

Zwolle Stadshagen - Zwolle: 4 minuten

Zwolle Stadshagen - Kampen: 7 minuten





‘Het groen rondom
Barn Living
biedt voor de
kinderen alle ruimte
om te ravotten...’

Het plan

Barn Living bestaat uit veertien in donker baksteen uitgevoerde schuurwoningen verdeeld over twee rijen, één rij van acht woningen en één rij van zes woningen.

De woningen hebben een voor- en achtertuin. In de achtertuin is een berging gesitueerd. Parkeren kan op het parkeerterrein aan de rand van het plangebied.

De woningrijen liggen rondom een groen hof met een mooie oever met knotwilgen en hoog gras aan het water. Het groene karakter wordt onderstreept door de groene hagen en fruitbomen. De invulling van het groene hof wordt door de kopers de woningen gezamenlijk bepaald.

Het plan is natuur-inclusief en zeer duurzaam: zo worden alle woningen 'nul-op-de-meter'.



Situering

Barn Living




Barn Living ligt aan de noord-westpunt van het Poldergrid in de Tippe met aan twee zijden water. Aan de andere kant van het water is de N331 en het spoor.

Het project komt aan de Wassinkstraat. Op gemeentegrond worden er 34 parkeerplaatsen gerealiseerd. Er is dus voldoende parkeerruimte in de directe omgeving.

Opvallend is het 'groene hart' van het plan: een plek voor ontmoeting.



Legenda

-  hoekwoningen
-  tussenwoningen
-  water



Hoekwoningen Barn Living

Bouwnummers: 1, 8, 9, 14

‘Een ideaal familiehuus’

Op de koppen van Barn Living bevinden zich vier bijzondere hoekwoningen met opvallend grote raampartijen met ‘luiken’. De stoere ingang van de ‘stal’ is hier een groot raam aan de zijkant van de living.

In het metselwerkprofiel zijn de horizontale ‘planken’ van de schuur zichtbaar. Met drie slaapkamers en een fijne tuin is dit een ideaal familiehuus. De hoekwoningen zijn heel duurzaam en energiezuinig: nul-op-de-meter. Toekomstgericht wonen dus.

‘Het ontwerp is geïnspireerd op de boerenerven van de Zwolse buurtschappen’

Erik van Halderen, ontwerper Barn Living

- 3 slaapkamers
- 44 m² woonkamer
- diverse uitbreidingsmogelijkheden



Hoekwoningen Barn Living

Bouwnummers:
1, 8, 9, 14

Woonoppervlakte:
110 m²

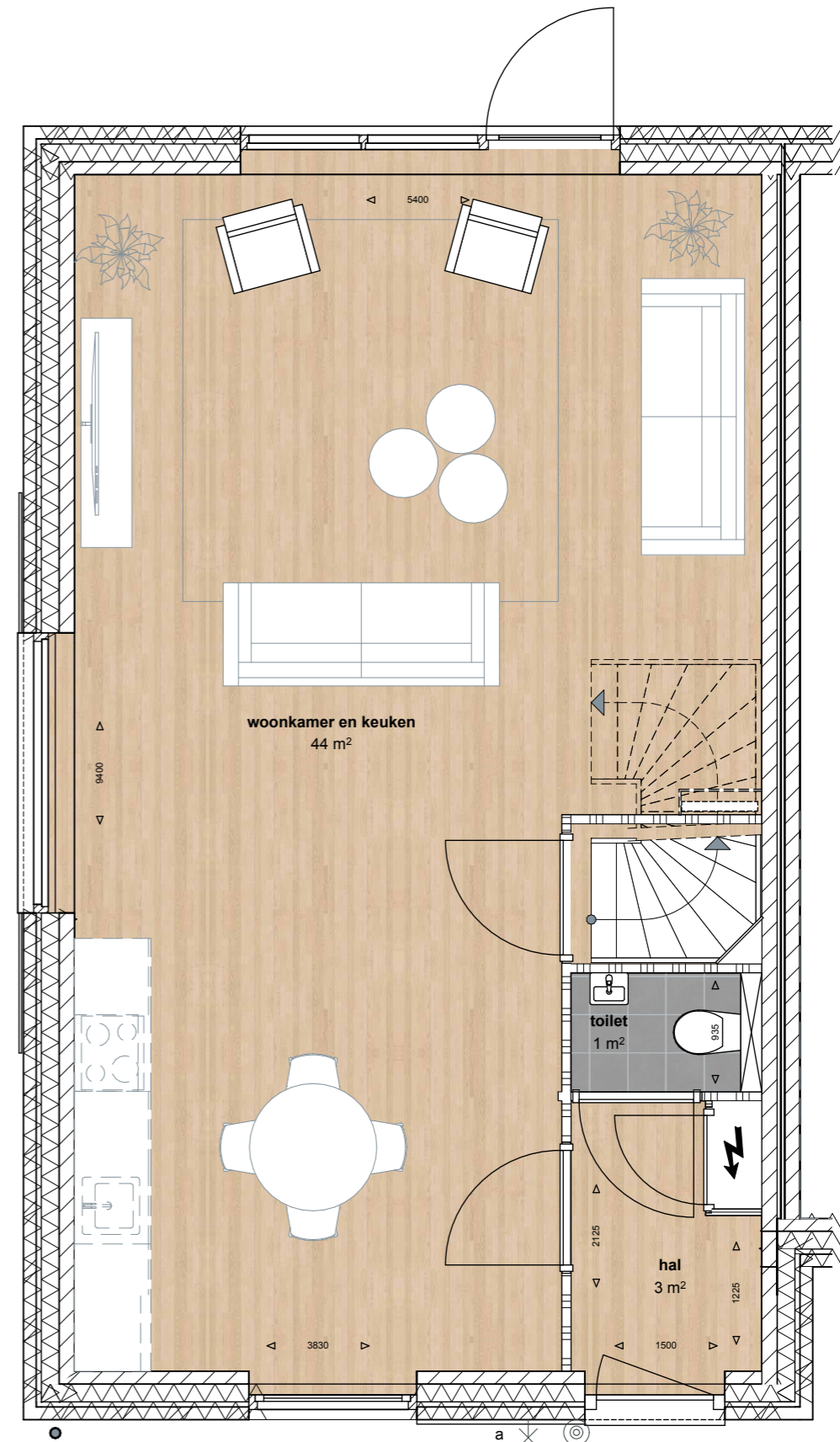
Perceel:
129 m² – 179 m²

Begane grond

De begane grond van deze hoekwoning bestaat uit een zeer royale en lichte living met verdiepinghoog glas aan drie kanten. De living is 44 m² groot. Aan de voorzijde zijn de aansluitpunten voor de keuken, uiteraard zijn er optioneel andere punten mogelijk, voor bijvoorbeeld een eilandopstelling. Het toilet ligt aan de hal, hier is ook ruimte voor een kapstok. De trap gaat vanuit de woonkamer naar de eerste verdieping, in verband met comfort is er een deur voor de trap aangebracht.

De woning is voorzien van comfortabele vloerverwarming

Op de begane grond zijn diverse uitbreidingsmogelijkheden zoals een aanbouw van 1.20 of 2.40 meter. De living groeit dan met 13 m² naar 57 m²!



begane grond

Tuin

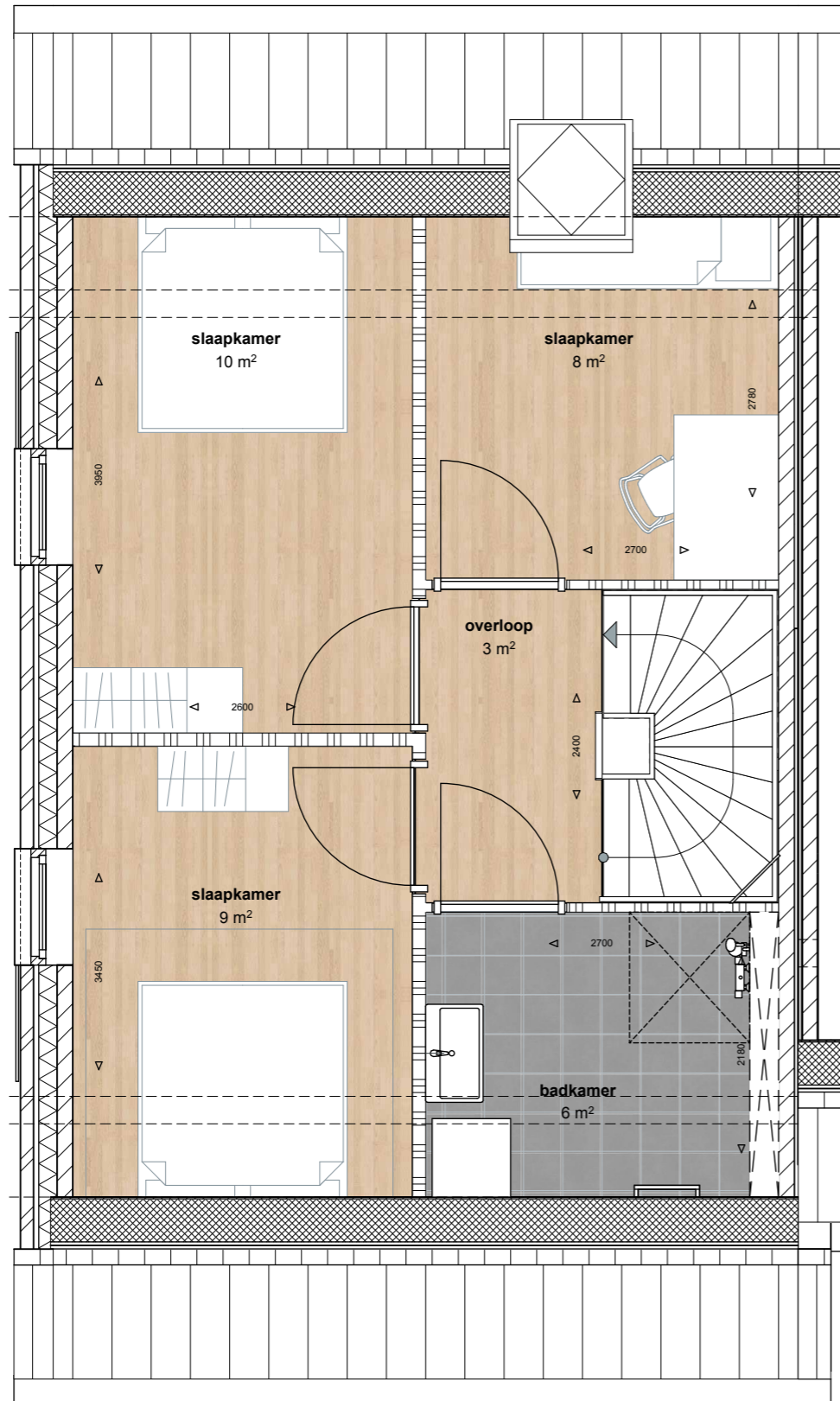
De voortuin is voorzien van split, een pad en een beukenhaag. De achtertuin is naar eigen inzicht in te delen. Je bent zelf verantwoordelijk – met je burens – voor de erfafscheiding tussen de woningen. In de achtertuin is een berging van circa 6 m² – deze wordt voorzien van een sedumdak – en een beukenhaag aan de achterzijde. Vanuit de tuin kom je in het gezamenlijke groene hof.



Eerste verdieping

De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers en een badkamer. De badkamer is voorzien van een douche, wastafel en een aansluiting voor de wasmachine. Optioneel kan hier een tweede toilet worden

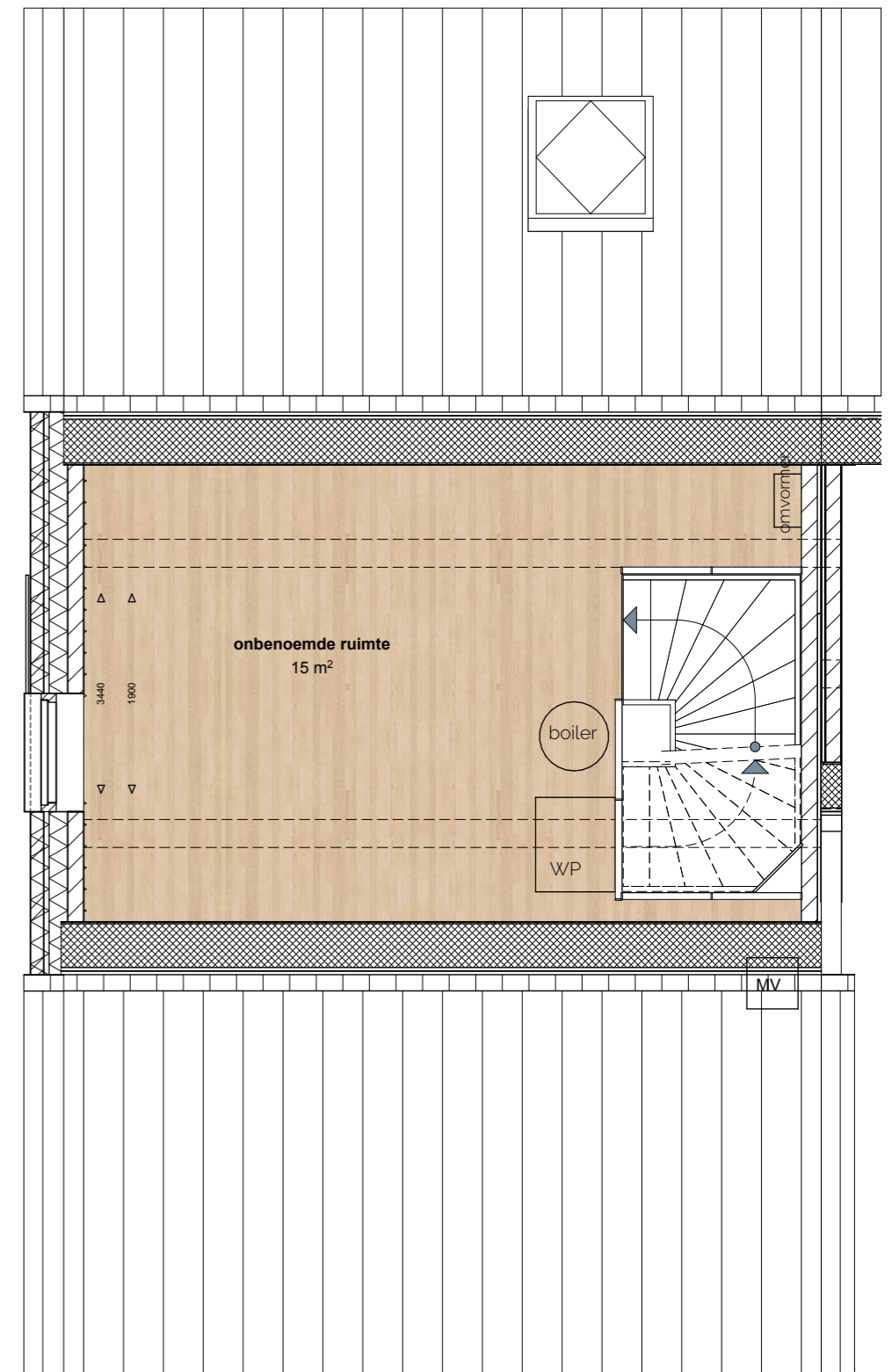
gemaakt, waarbij de wasapparatuur verhuisd naar de zolderverdieping. Bij hoekwoningen 1 en 8 is een dakraam als optie in de badkamer mogelijk. Er zijn op deze verdieping drie slaapkamers van 8 m², 9 m² en 10 m².



eerste verdieping

Tweede verdieping

De tweede verdieping is een open ruimte van 15 m² met een opstelplaats voor de diverse onderdelen van de duurzame installatie. Als bouwkundige optie is hier nog een extra kamer te maken.



tweede verdieping

Duurzaamheid

De woningen van Barn Living zijn zeer duurzaam: nul-op-de-meter met een A+++ energielabel. Er wordt bij deze hoekwoning met 18 PV-panelen elektriciteit opgewekt. Verwarming is er via een lucht-waterwarmtepomp gekoppeld aan comfortabele vloerverwarming. De buitenunit van deze warmtepomp bevindt zich in de berging in de achtertuin.



‘Nul-op-de-meter, helemaal top dus!’



Martijn van der Klocht van United Installaties over Barn Living

‘Alle woningen van Barn Living worden nul-op-de-meter, passend bij de duurzame ambities van De Tippe en ontwikkelaar ReadyforLiving’ zegt installateur Martijn van der Klocht. ‘Dan moeten we alle registers opentrekken.’

Energieneutraal

‘Een nul-op-de-meterwoning is een energieneutrale woning. Deze wekt over het jaar heen evenveel stroom op als dat het verbruikt. Daarbij gaan we ervan uit dat je energieverbruik zo laag mogelijk is en dat je zelf duurzame energie opwekt. Om dit te bereiken beginnen we met een perfecte isolatie en kierdichtheid. In de huizen van Barn Living wordt triple glas toegepast. Een lucht-water warmtepomp wordt gekoppeld aan een comfortabele, lage temperatuur vloerverwarming.

Op de daken van de woningen komen 14 of 18 PV-panelen.’

A++++

‘Dit alles resulteert in een A++++ energielabel. Dat scheelt ook in de portemonnee. Los van een heel lage energierekening geeft het ook € 40.000,- extra hypotheekruimte ten opzichte van een minder zuinige woning. Vraag hiernaar aan je hypotheekadviseur.’



Duurzame maatregelen Barn Living

- 14 PV panelen op de tussenwoning
- 18 PV panelen op de hoekwoning
- Goede isolatie
- Betere kierdichtheid
- Triple glas
- Lucht-water warmtepomp
- Lage temperatuur vloerverwarming

€ 40.000,- extra hypotheekruimte

Omdat je lagere energielasten hebt kun je tegenwoordig meer lenen bij een woning met een A++++ energielabel (nul-op-de-meter of energieneutraal). Er is € 40.000,- extra hypotheekruimte beschikbaar ten opzichte van een minder zuinige woning. Je hypotheekadviseur kan hier meer over vertellen.

Tussenwoningen Barn Living

Bouwnummers: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13

‘De luiken zijn opgebouwd uit vergrijzend hout in wisselende breedtes’

Erik van Halderen, ontwerper Barn Living

‘Passend bij het polderleven’

Er komen 10 tussenwoningen in Barn Living. Passend bij het polderleven zijn er accenten in de architectuur gemaakt die een link hebben naar stoere, zwarte schuren. Denk hierbij aan het metselwerk met de

horizontale ‘planken’ en de vaste houten ‘luiken’ naast het keukenraam. Ook de robuuste voordeur kan zo uit een boerderij komen. De huizen zijn helemaal top waar het gaat om duurzaamheid: comfortabel en met ‘nul-op-de-meter’, heel zuinig.

- 32 m² living
- stoere architectuur
- 2 slaapkamers



Tussenwoningen Barn Living

Bouwnummers:
2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13

Woonoppervlakte:
80 m²

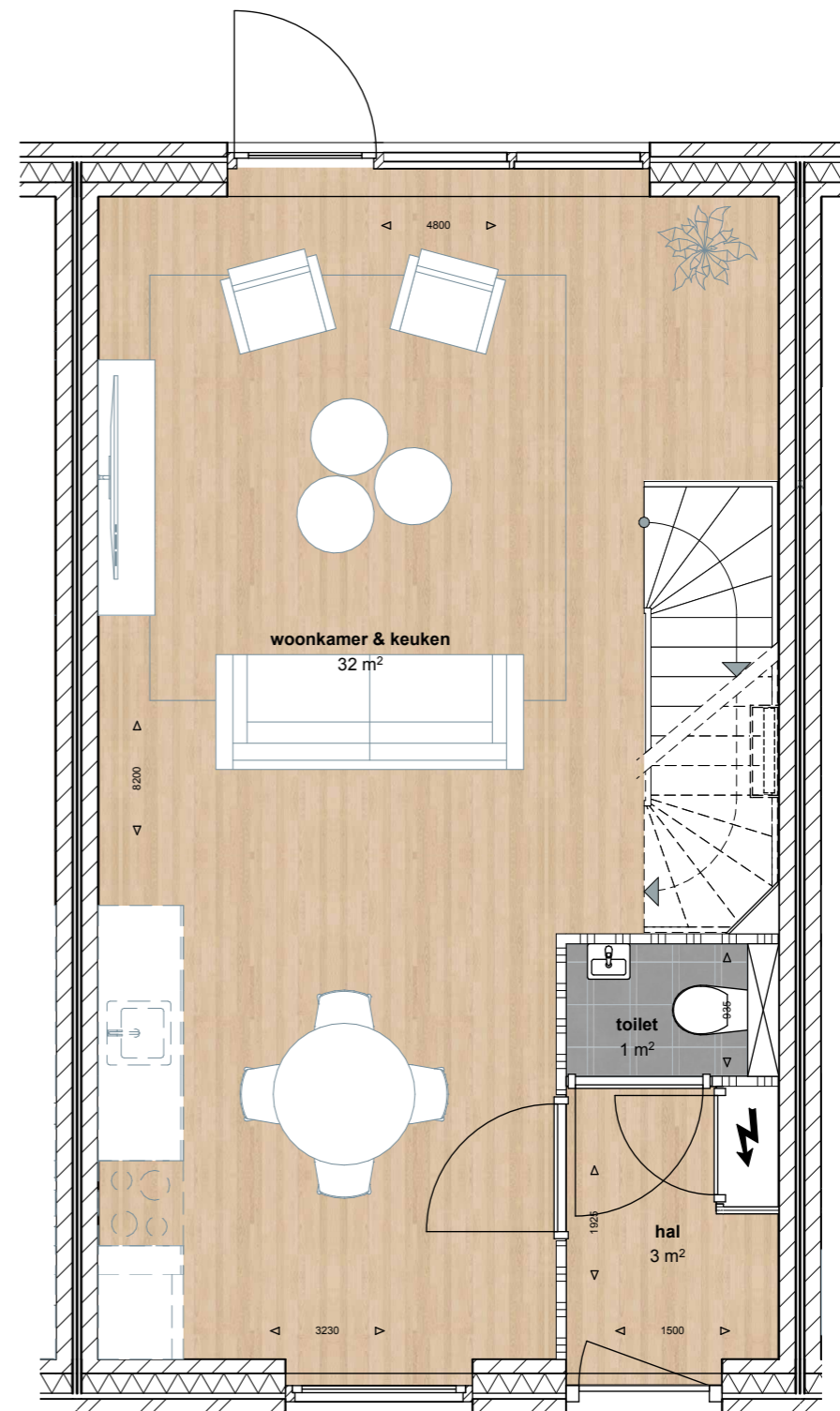
Perceel:
111-118 m²

Begane grond

Via de voordeur kom je in een hal met ruimte voor de jassen, een meterkast en een toilet. De woonkamer met open keuken is 32 m² groot. Aan de voorkant, bij de aansluitingen voor de keuken, is een verdiepinghoog raam. Aan de achterzijde zijn er twee hoge ramen en een loopdeur naar de achtertuin. In de woonkamer bevindt zich de trap naar de eerste verdieping.

Het huis is compleet energieneutraal

Eventuele aansluitpunten van de keuken zijn optioneel te verplaatsen. Ook is er een optionele trapkast mogelijk en een uitbreiding van de woonkamer met 1.20 of 2.40 meter.



begane grond

Tuin

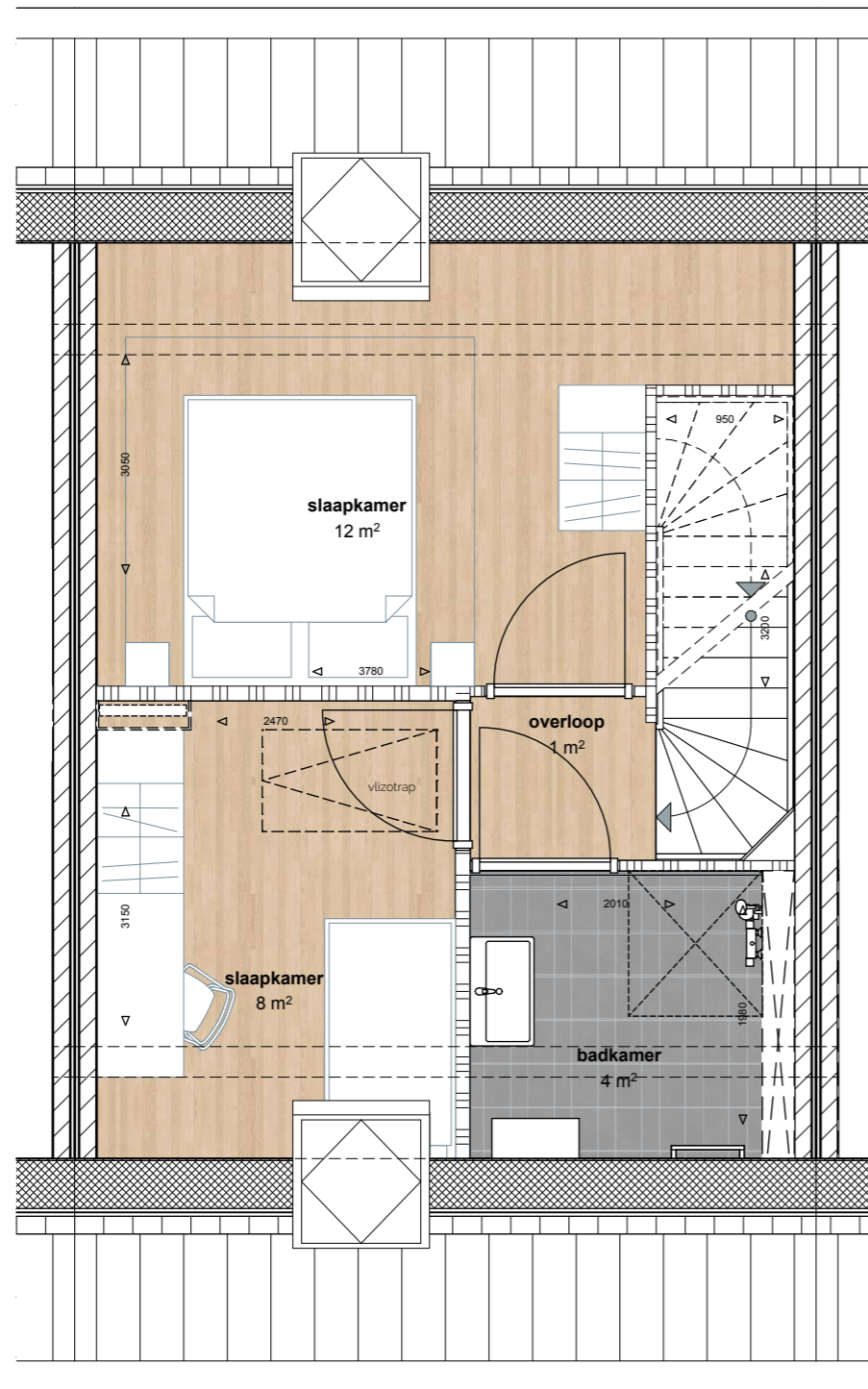
De voortuin is voorzien van split, een pad en een beukenhaag. De achtertuin is naar eigen inzicht in te delen. Je bent zelf verantwoordelijk - met je burens - voor de erfafscheiding tussen de woningen. In de achtertuin is een berging van circa 6 m² - deze wordt voorzien van een sedumdak - en een beukenhaag aan de achterzijde. Vanuit de tuin kom je in het gezamenlijke groene hof.



Eerste verdieping

Via de trap kom je op de overloop met toegang richting twee slaapkamers (8 m² en 12 m²). De slaapkamers zijn voorzien van een dakraam. De badkamer heeft een douche en een wastafel. Optioneel is hier een toilet mogelijk, de wasmachine gaat dan naar een optionele trapkast op de begane grond.

Als optie is er een dakraam mogelijk in de badkamers bij de tussenwoningen met bouwnummer 2 tot en met 7. Bij de overige woningen is dit niet mogelijk in verband met de PV-panelen.



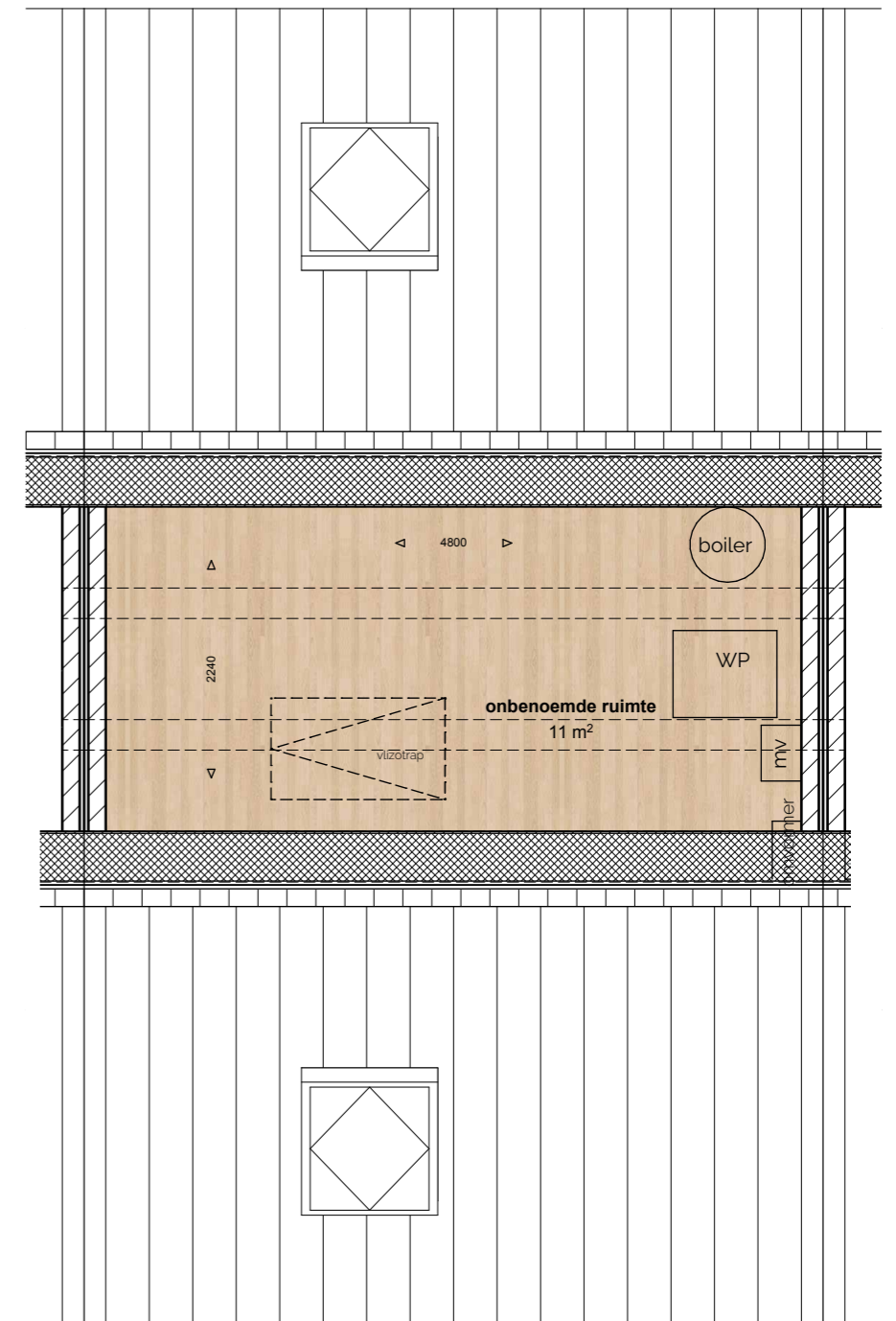
eerste verdieping

Tweede verdieping

De onbenoemde ruimte van 11 m² op de tweede verdieping is via een vlizotrap te bereiken. Hier staat diverse apparatuur ten behoeve van de duurzame installatie van de woning, zoals een warmtepomp en boiler. Je kunt in deze ruimte staan. Het is een prima hobbyruimte, bergruimte of een plek om de was te drogen.

Duurzaamheid

De woningen van Barn Living zijn zeer duurzaam: nul-op-de-meter met een A++++ energielabel. Er wordt bij deze tussenwoning met 14 PV-panelen elektriciteit opgewekt. Verwarming is er via een lucht-waterwarmtepomp gekoppeld aan comfortabele vloerverwarming. De buitenunit van deze warmtepomp bevindt zich in de berging in de achtertuin.



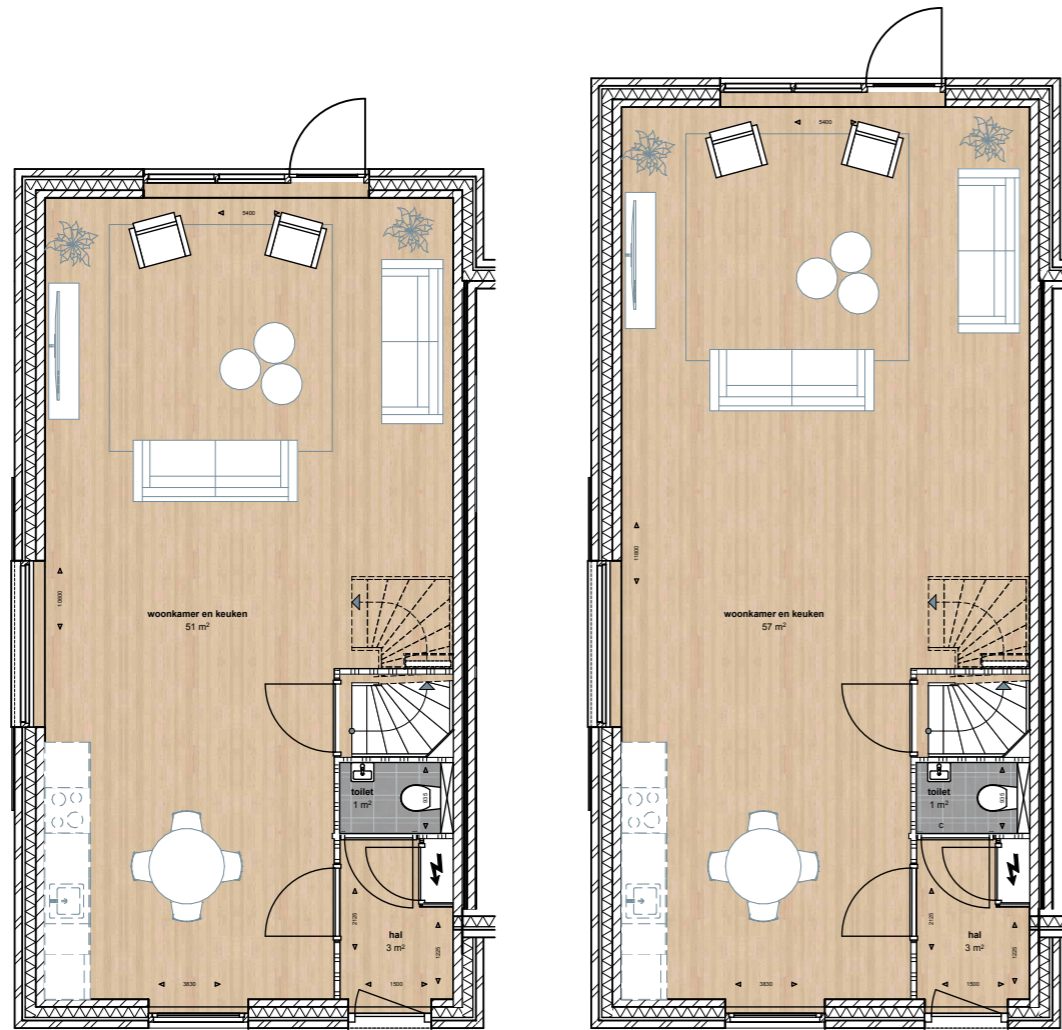
tweede verdieping

Bouwkundige opties

Er zijn bij de woningen van Barn Living een aantal bouwkundige opties mogelijk. Meer m², andere indelingen, nog meer woonplezier.

Optie 1: uitbreiden woonkamer

Het is mogelijk de woonkamer uit te breiden met een aanbouw van 1.20 of 2.40 meter. Hierdoor groeit de kamer bij de tussenwoning met circa 6 of 12 m² en bij de hoekwoning met 7 m² of 13 m². In het geval van de getoonde hoekwoning ontstaat er een prachtige leefruimte met open keuken van 51 m² of 57 m².

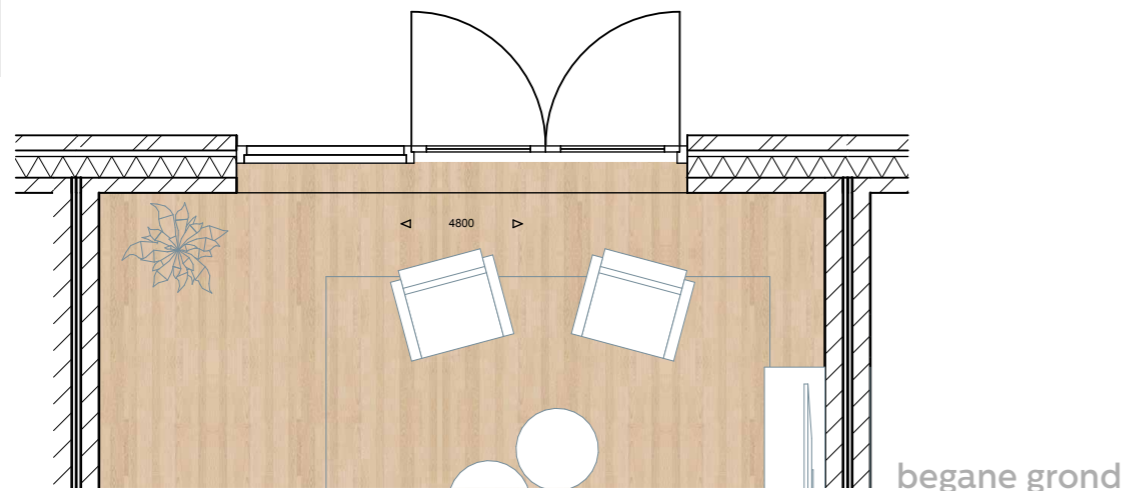


begane grond

begane grond

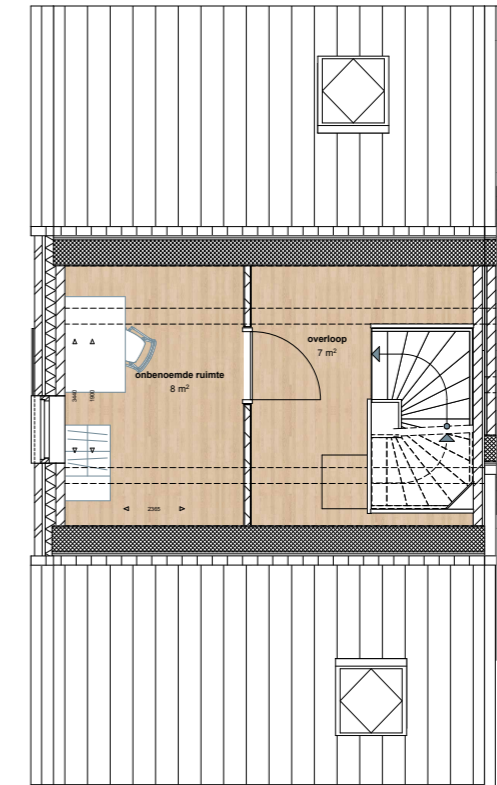
Optie 2: dubbele tuindeuren

In plaats van één loopdeur fraaie dubbele deuren naar de tuin. De rechterdeur vormt dan de loopdeur.



begane grond

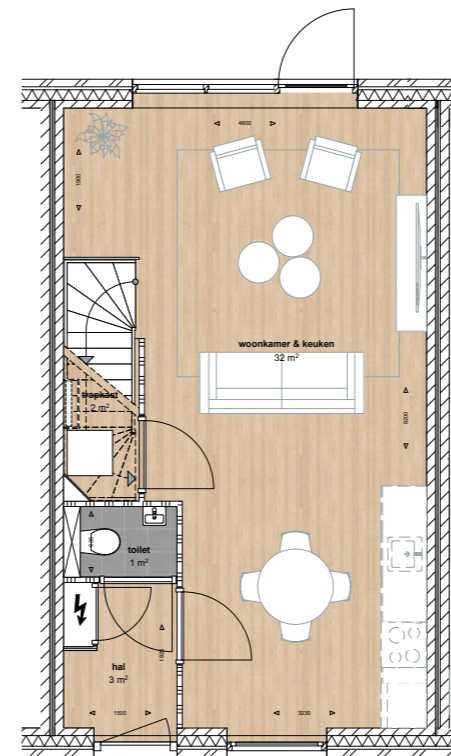
Er zijn meerdere opties mogelijk. Hierover wordt je als koper door de aannemer nader geïnformeerd.



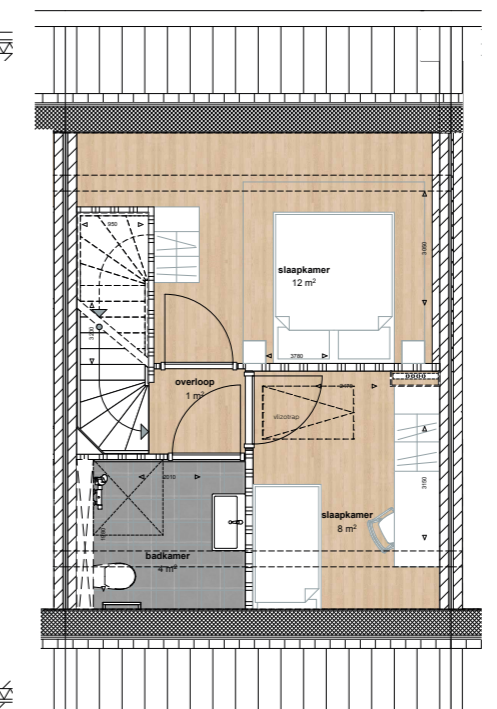
tweede verdieping

Optie 3: aangepaste indeling op zolder

Bij de hoekwoning is het mogelijk een extra kamer te maken op de tweede verdieping van circa 8 m². Een fijne werk- of hobbykamer.



begane grond



eerste verdieping

Optie 4: toilet in de badkamer

In de huidige opzet is er alleen een toilet op de begane grond. Optioneel is een tweede toilet mogelijk in de badkamer. De wasapparatuur, die eigenlijk op die plek was bedacht, verhuisd dan bij de hoekwoning naar zolder en bij de tussenwoning naar de begane grond, in de optionele trapkast. Deze optie kan alleen gecombineerd worden aangeboden.

Een groene oase tussen de 'barns'

Tussen de twee rijen woningen komt een groene oase die naar eigen inzicht van de bewoners ingericht gaat worden. De aannemer zorgt voor de splitpaden, een rode beuk, wat fruitbomen en knotwilgen en zal gras inzaaien. De 14 huiseigenaren, waaronder misschien straks jij, bepalen zelf wat ze gaan doen met het budget dat hen ter beschikking wordt gesteld voor de verdere inrichting van het binnengebied: picknicktafels, een oude hooiberg, een moestuin, een speeltoestel... Het zal in ieder geval een groene oase worden waar je elkaar kunt ontmoeten, grenzend aan de oever.

Bijgaande impressies laten de mogelijkheden zien.



‘De oever bestaat straks uit hoge grassen, riet knotwilgen – een prachtig polderbeeld...’



‘Je bepaalt zelf de invulling van het groene gebied tussen de woningen’





‘Noaberschap staat centraal bij Barn Living’

Erik van Halderen van VMEZ is verantwoordelijk voor het ontwerp van nieuwbouwproject Barn Living Zwolle - we stelden hem een aantal vragen over zijn plan. ‘De details tellen op tot een eigentijdse vertaling van de architectuur van het boerenerf.’



Erik van Halderen van VMEZ Architecten, ontwerper van Barn Living



Kun je iets vertellen over de locatie in De Tippe?

‘De Tippe vormt de basis voor de ontwikkeling van circa 1.250 woningen met diverse voorzieningen in Zwolle. De Tippe is gelegen aan de westzijde van Stadshagen, dicht bij de IJssel en naast de wijk Westenholte. Het is een unieke locatie, waar het fijn wonen en werken is. Barn Living Zwolle is gesitueerd in de punt van De Tippe, grenzend aan de westelijke watergang.’

‘De Tippe wordt “een duurzaam op de toekomst gericht buurtschap” en heeft ambities wat betreft toekomst, gezamenlijkheid, energie, vriendelijkheid en dubbelzinnig groen. De Tippe is een plek waar samen leven iets betekent, waar delen de praktijk is en waar omkijken naar elkaar de norm is. Gemeente Zwolle noemt het “noaberschap ofwel buurschap”’

Wat is de inspiratie voor het ontwerp?

‘Het ontwerp is geïnspireerd op de boererven van de Zwolse buurtschappen. Zo’n boerenerf kenmerkt zich door een samenhangende architectuur in een zwartbruine kleurstelling en met een lage goothoogte. Voor Barn Living Zwolle kozen we voor eigentijds zwartbruin metselwerk met donkere voeg. Middels 3 lagen metselwerk af te wisselen met een vierde teruggelagde laag creëren we het effect van horizontale planken. De lage zinken bakgoot en de keramische golvende zwarte dakpan passen in het beeld van een boerenerf.’

‘Naast de ramen en deuren bevinden zich als accent houten luiken die refereren naar het veelvoudig gebruik van luiken én hout in de architectuur van boerenerven. De luiken zijn opgebouwd uit vergrijzend hout in wisselende breedtes. De details tellen op tot een eigentijdse vertaling van de architectuur van het boerenerf.’

Zijn er opvallende kenmerken aan de architectuur?

Elk ontwikkelveld in de Tippe is als het ware een erf in de polder en heeft zijn eigen karaktereigenschappen. De 14 woningen vormen samen een boerenerf. Door de zwartbruine steen en zwarte dakpan ontstaat een samenhangend geheel met een eigen karakter. De woonblokken verschillen met 8 en 6 wooneenheden in aantallen van elkaar. In de rooilijn van de woonblokken zit een spannende verspringing. De woningen hebben grote glasoppervlakten voor optimale daglichttoetreding en uitzicht. De hoekwoningen hebben dankzij een tweezijdige oriëntatie een representatieve kopgevel.

‘De 14 woningen vormen samen een boerenerf’

Wat voor ideeën zou je de bewoners kunnen meegeven voor het gezamenlijke hof?

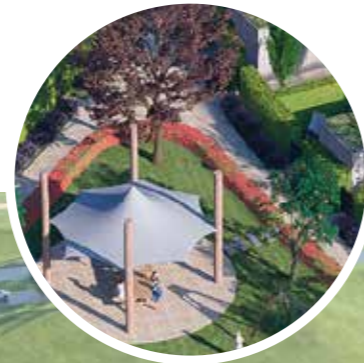
‘Voor de invulling van de gezamenlijke hof geven we alvast wat kaders mee: paden in halfverharding, grasveld en wat bomen. Binnen deze kaders zijn alle invullingen mogelijk; van moestuin, natuurspeelplek, ontmoetingsplek tot een hooischuur (zie impressies).’

‘Het gezamenlijke hof vormt het hart van de buurtschap en is een fijne plek in een vriendelijke en groene omgeving. De gezamenlijke hof krijgt als een markering een rode beuk, die vroeger bij een welvarend boer de entree van het erf markeerde.’

Kun je iets vertellen over de duurzaamheid van het plan?

‘Zwolle heeft hoge ambities als het gaat om een duurzame leefomgeving. We haken hierop in door ons in te zetten voor een sociaal inclusief buurtschap. Binnen het woonblok koppelen we enkele voordeuren om sociale interacties te stimuleren. In het hart van het buurtschap komt een collectief hofje. Samen met de toekomstige bewoners kunnen we hier een fijne ontmoetings- en verblijfsplek van maken. Een plek voor bijvoorbeeld de jaarlijkse buurtbarbecue, collectieve activiteiten of een spontaan gezellig samenzijn. Dé plek waar saamhorigheid ontstaat en waar noaberschap ofwel buurschap geboren wordt.’

‘De gezamenlijke hof krijgt als een markering een rode beuk, die vroeger bij een welvarend boer de entree van het erf markeerde.’



Het plan is klimaatadaptief en natuur-inclusief

‘Naast een sociaal inclusief buurtschap, zetten we ook in op klimaat adaptieve en natuur inclusieve maatregelen. Barn Living Zwolle kenmerkt zich door de groene omgeving. Naast de locatie loopt een watergang en een loop- en fietspad met groenstrook en bomen. We zetten de groenvoorzieningen door in het ontwerp door onder andere een afscheidende lage haag tussen privé en openbaar gebied. De lage groene beukenhaag (600mm) vormt een goede schuilplek voor egels en schuwe vogels zoals de merel. De lage hagen bieden ook plek aan insecten en vormen daarmee ook een voedselbron voor andere dieren. De hoge beukenhagen (1800mm) aan de achterzijde van de woningen dienen hetzelfde doel en bieden als meerwaarde mogelijkheid voor nestgelegenheden voor vogels. Door het toepassen van een vogelvide bieden we ook de huismus een plek om

te nestelen onder de dakpannen. Door een insectenhotel zorgen we voor een plek voor bijen en andere bestuivers. Barn Living biedt zo een fijne leefomgeving voor de levende natuur.’

‘Met de groenvoorzieningen wordt er gezorgd voor een klimaat-adaptief ontwerp. Er worden diverse maatregelen genomen om het plan bestendig te maken tegen een droger, heter en natter klimaat. De bergingen krijgen een sedum-dak en worden aangesloten op een regenton voor het hergebruik van regenwater voor drogere periodes. Door toepassing van infiltratiekratten, achterpaden van waterdoorlatend half-verharding (split) en een groene collectieve tuin wordt er verzekerd dat regenwater eenvoudig op eigen terrein geïnfiltreerd kan worden.’



‘Volledig woonklaar, je hoeft alleen je koffers maar uit te pakken’

Woon-inspiratie kan de volledige binnenaafwerking voor je verzorgen

Het project Barn Living wordt casco uitgevoerd, voorzien van een toilet en badkamer met standaard tegelwerk. Kopers zijn verder verantwoordelijk voor de volledige binnenaafwerking zoals het plaatsen van een keuken, leggen van de vloeren en de afwerking van de wanden.

Ontwikkelaar ReadyforLiving en aannemer Klompenburg bieden ook de mogelijkheid de woning compleet woonklaar te laten opleveren: dus inclusief luxe keuken, complete luxe badkamer, vloer- en wandafwerking. En zelfs raamdecoratie. Dit kan via de aan hen gelieerde showroom Woon-inspiratie in Lelystad. Hier kun je als koper van Barn Living alle binnenaafwerking uitzoeken en het wordt dan zo georganiseerd dat alles nog voor de oplevering van het huis in de woning is aangebracht. Het is dan volledig woonklaar: je hoeft alleen je koffers maar uit te pakken...

Je hoeft dan zelf niet te klussen of te coördineren

Woon-inspiratie biedt volledige ontzorging. Je hoeft niet zelf te klussen of te coördineren met vakmensen en toeleveranciers. Dat scheelt veel tijd.

Laat je inspireren bij Woon-inspiratie

De bouwkundig meer- en minderwerksgesprekken voor Barn Living zullen plaatsvinden bij Woon-inspiratie. Het is mogelijk om daar een extra afspraak bij te plannen om te kijken naar sanitair en tegelwerk, vloeren, keukens, raamdecoratie en maatwerkkasten. Uiteraard is het ook mogelijk slechts onderdelen hiervan te bekijken.

Keukencheque voor kopers Barn Living

Bij aankoop van een keuken van € 7500,- (inclusief BTW) of meer bij Woon-inspiratie krijgen kopers van Barn Living € 2500,- (inclusief BTW) korting! Vraag naar de voorwaarden.



www.woon-inspiratie.nl



Rabobank helpt je bij de financiële check



Joell KleinJan, Financieel Adviseur
Nieuwbouw Rabobank

De financiering is een belangrijk onderdeel bij de koop van een nieuwe woning. Heb je interesse in een hippe schuurwoning van Barn Living in Zwolle? Dan ontvangen wij, ReadyforLiving, graag jouw financiële check zodra de verkoop is gestart. Plan een vrijblijvende afspraak voor een financiële check. Rabobank biedt de mogelijkheid dit eenvoudig te regelen.

Jouw droomwoning in Zwolle financieren

Zie jij jezelf al wonen op deze unieke plek in Zwolle? Dan is het handig om te weten met welke kosten je rekening moet houden en wat er financieel mogelijk is. De financieel adviseurs nieuwbouw van Rabobank zijn nauw betrokken bij het project Barn Living. Tijdens een gratis financiële check nemen ze samen met jou je financiële situatie door. Zo krijg je snel helderheid over wat er mogelijk is. Daarnaast kan de financiële check in jouw voordeel werken! Zijn er bij het toewijzen van de woningen meerdere kandidaten voor 1 bouwnummer, dan kijken we of een kandidaat een financiële check heeft gedaan.

Energie label bepaalt hoogte maximale hypotheek

Sinds 2024 wordt de hoogte van de maximale hypotheek mede bepaald door het energielabel van de woning. Een energiezuinige huis heeft lagere energiekosten en daarom is je leencapaciteit hoger. Alle woningen van Barn Living krijgen minimaal het voorlopig energielabel A++++. Wist je dat je door dit label €40.000 extra mag lenen voor de aankoop ten opzichte van een woning met het label E, F of G?

Neem contact op met één van de adviseurs

Ben je nieuwsgierig geworden? En wil je graag weten wat jouw financiële mogelijkheden zijn? Maak dan een afspraak met een financieel adviseur nieuwbouw. Met behulp van de QR-code vraag je jouw financiële check aan of stuur een e-mail naar nieuwbouw@rabobank.nl.

Liever in gesprek met je eigen financieel adviseur? Veel tussenpersonen zijn aangesloten bij de Rabobank en kunnen je ook adviseren over de voordelen van de Rabobank hypotheek.



Makelaar



Buisman Makelaars
Zilverparkkade 15
8232 WX Lelystad
0320 - 20 20 40
info@buismanmakelaars.nl

Ontwikkelaar



READYFORLIVING

ReadyforLiving
Concertgebouwplein 14
1071 LN Amsterdam
www.readyforliving.nl

Architect



VMEZ
Martin Luther Kingsingel 11
9203 JC Drachten
www.vmez.nl

Aannemer



Klompenburg Bouw -
onderdeel van de Plegt Bouwgroep
Pascalweg 11b
8071 SE Nunspeet
www.plegt.nl

Projectshowroom



Woon-inspiratie

Woon-inspiratie
Schoepenweg 59a
8243 PX Lelystad
www.woon-inspiratie.nl

Team Barn Living

Neem voor meer informatie en vragen contact op met de makelaar.
Verkoopstukken zijn te downloaden op www.readyforliving.nl/barnliving



Groen samen leven



READYFORLIVING



www.readyforliving.nl/barnliving